

**ROMANIA**  
**JUDETUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SURA MICA**

**HOTĂRÂREA NR. 89**

**privind reglementarea juridică, prin actualizarea construcțiilor imobilului – casa si curte, situat administrativ în loc. Șura Mică nr. 447**

**Consiliul Local al comunei Sura Mica intrunit in sedinta ordinară publică din data de 22 noiembrie 2012,**

Văzând referatul cu nr.3656/19.11.2012 întocmit de persoana cu atribuții de achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Șura Mică, prin care se propune reglementarea juridică, prin actualizarea construcțiilor, a imobilului situat administrativ în loc. Șura Mică nr. 447, identificat în CF nr. 100268 Șura Mică, nr. top./nr.cad. 223/1, în suprafața de 608 mp, casa si curte compusa din corp A si B, grajd, sura si cotet, proprietar tabular domeniul privat al comunei Șura Mică, conform documentației cadastrale întocmită de ing.Pop Marcel, precum și apreciind ca fiind necesară, oportună și legală întabularea în cartea funciară a contractelor de vânzare-cumpărare încheiate de Primăria comunei Șura Mică în baza Legii nr. 112/1995, aprobate prin H.C.L. nr. 107/2006,

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Șura Mică

Analizând prevederile art. 1 alin. 4, art. 10 alin.2 lit.1 din Legea privind cadastrul si publicitatea imobiliara nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza Ordinului MAI-ANCPI nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 36, alin.1, alin. 2 lit.c, coroborat cu art. 121 alin. (1), și ale art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1(1)** Se aprobă actualizarea construcțiilor asupra imobilului înscris în CF nr. 100268 Șura Mică, nr. top. 223/1, loc de casa cu casă de locuit, situat administrativ în loc. Șura Mică nr. 447, potrivit documentației cadastrale anexată, după cum urmează:

- C1 – casă de locuit S+P, compusă din:
  - SUBSOL: 3 pivnițe
  - PARTER: 2, camere, bucatărie, camara cu urcare în pod
- C2 – casă de locuit P, compusă din:
  - PARTER: cameră, bucatărie de vară
- C3 – grajd
- C4 – cotet
- C5 – șură

(2) Documentația cadastrală de actualizare a construcțiilor face parte integrantă din prezenta dispoziție.

**Art. 2** Notațiile din CF nr. 100268 Șura Mică de sub B.4.1, B.5.1, B.11.1 și B.12.1, referitoare la dreptul de proprietate - domeniul privat al comunei Șura Mică se mențin.

**Art. 3** Ducerea la îndeplinire a prezentei revine Primarului comunei Șura Mică.

**Art. 4** Prezenta va fi comunicată persoanelor juridice si instituțiilor publice, precum și prin afisare la sediul Consiliului local, prin grija secretarului comunei.

**Adoptata in comuna Sura Mică la data de 22 noiembrie 2012.**

**Presedinte de sedinta,  
Bulea Liviu**

**Contrasemnat secretar,  
Păun Florina Monica**

**Nr. 89**

Adoptata cu un nr.de 8\_voturi din totalul de 11 voturi (nr.consilierilor locali in functie).

Red. de MP in 2 ex originale din care: 1ex-dosar sedinta; 1ex-Institutia Prefectului-jud. Sibiu;

Comunicată în copie: 1ex-dosar hotarari primar; 1ex-dosar patrimoniu; 1ex-afisier